Order de Servicio



Somos corazón **y voluntad**

DIRECCION DE PROTECCION AL AMBIENTE COORDINACION ADMINISTRATIVA No. OFICIO DPA /344/2021 ASUNTO: El que se indica

Mexicali, Baja California, a 12 de marzo del 2021

LIC. JUAN JOSE PON MENDEZ
OFICIAL MAYOR Y PRESIDENTE DEL COMITÉ DE
ADQUISICIONES ARRENDMIENTOS Y SERVICIOS
DEL XXIII AYUNTAMIENTO DE MEXICALI. P R E S E N T E.-



Por este conducto reciba usted un afectuoso saludo, así mismo informarle que esta dependencia se encuentra desarro lando los trabajos para la conservación del sistema lagunar específicamente para el acondicionamiento del área de acceso y sendero de la laguna México de acuerdo con lo siguiente:

ANTECEDENTES

El sistema lagunar de Mexicali está compuesto por las lagunas Xochimilco, México y Campestre como remanentes del sistema de drenaje agrícola que proviene del Valle de Mexicali, alimentadas principalmente por los drenes Xochimilco y Colector del Norte. El sistema lagunar se localiza al sur de la ciudad, y dentro de las acciones emprendidas más relevantes se tiene la conformación del Comité para el Rescate del Sistema Lagunar el día 7 de febrero del 2020, a partir de esa fecha se emprendieron acciones para conservar y mejorar este humedal y con ellos beneficiar a las comunidades aledañas a las lagunas. buscando generar un espacio para el diálogo entre los actores que intervienen en las lagunas y coadyuvar con acciones de restauración y protección del ecosistema. Como parte de ∈stos actores se concretaron convenios de colaboración con las organizaciones de la sociedad civil como Sonoran Institute y Pronatura Noroeste, en la protección y conservación de los ecosistemas del municipio de Mexicali, principalmente de los humedales. Se emprendieron acciones de saneamiento y forestación en septiembre 2020 para iniciar con los trabajos de acondicionamiento del acceso al sistema lagunar para promover entre la población de Mexicali un lugar de esparcimiento que permita la convivencia familiar y disfrute de la flora y fauna de la zona. AYUNTAMIENTO

DE MEXICALI

DEPARTAMENTO DE RECURSOS MATERIALES



(686) 558,1600
 Calz, Independencia #998
 Col, Centro Civico, 2do. Piso C.P. 21000, Moxical, B. C.



OBJETIVO GENERAL

Impulsar el desarrollo de la zona del sistema lagunar para la conservación y mejoramiento del área como zona de esparcimiento familiar y protección ecológica del área.

ALCANCES A DESARROLLAR

Mantener zonas de acceso que permitan a sus visitantes acudir de manera segura el transitar por el área de la laguna México, para disfrute de la flora y fauna en un ambiente familiar permitiendo la recreación y esparcimiento de sus visitantes.

I.- Descripción de los Servicios:

Servicio de conservación y mejoramiento del área de acceso a la Laguna México, a través del mejoramiento del suelo, mobiliario, señalamientos y delimitación de espacios para recreación y vegetación, utilizando elementos de protección y materiales de bajo impacto acordes con la zona.

1. Mantenimiento de acceso:

A). Reemplazo de estructura de señalamiento de inicio. Remoción de pilares de madera dañada e instalación de una estructura de material que sea menos vandalizable y duradero, el cual no requiera de mantenimiento en posteriores años.

Tipo de material: viga de madera entablada de .50m \times 3m con placa de acero .50m \times .50m de Bienvenida

B). Mejoramiento de 400 metros iineales de sendero de acceso al mirador y zona de vegetación. Remoción de tierra y reemplazo con suelo mejorado (tucuruguay).





2. Mantenimiento de mobiliario e infraestructura para señalética.

A). Mobiliario: mejoramiento de 3 bancas de medida con 2.10m x 0.60m x 0.60m, hecho

a base de tierra granito estabilizada (tapial) con base de concreto armado

B). Señalética: mejoramiento de 3 letreros informativos con materiales (placa de acero

.50m x .50 m con corte plasma) duraderos y con menor riesgo de ser vandalizado.

Dando mantenimiento a la estructura y reemplazando la lona informativa.

3. Conservación y mantenimiento del predio.

A). Instalación de pilares para la conservación del suelo en pendientes pronunciadas para

prevenir derrumbes y proporcionar seguridad al usuario.

Tipo de material: Tubular de acero

Medida: 70 metros lineales

II.- Plazos y Condiciones de la Prestación del Servicio

El desarrollo de los trabajos será de 8 semanas una vez formalizado el contrato

correspondiente para el "Servicio de Conservación y mejoramiento del área de

acceso a la laguna México" iniciaría a la firma del contrato y concluirá hasta el

objeto de los servicios a prestar, el cual no excederá de 8 semanas para la entrega

del mismo. La supervisión de los servicios quedara bajo la responsabilidad de

Karla Cristina Perea Olguín, Jefe del Depto. de Planeación y Gestión Ambiental

de la Dirección de Protección al Ambiente del XXIII Ayuntamiento de Mexicali, Baja

California.





III.- Motivación y Fundamentación legal.

La presente solicitud se fundamenta en el artículo 27 fracción I del reglamento de Adquisiciones, Arrendamientos y Contratación de Servicios para el Gobierno Municipal de Mexicali, Baja California.

IV.- Precio y forma de pago propuesta

El monto de la propuesta es por \$ 180,000 (ciento ochenta mil pesos) más el 8% de IVA, con cargo al código programático 14-004-141-P022-008-009-35101-1-110121-000,

Condiciones de pago: 50% de anticipo mediante la emisión de la fianza o pagare correspondiente que asegure su correcta aplicación.

Pago total: una vez recibido a entera satisfacción de la dependencia la totalidad de los servicios. El pago de los servicios descritos se realizará mediante transferencia electrónica a la cuenta que el prestador designe para su pago.

V.-Prestador Propuesto

Le informo que se solicitaron 2 cotizaciones para determinar la mejor opción como estudio de mercado el cual se integra al presente oficio determinando que la empresa Coyimba, S.A.S. presenta la propuesta más conveniente para el Ayuntamiento de Mexicali, por contar con la capacidad de respuesta inmediata, los recursos técnicos, financieros, económicos y legales necesarios, así como la





experiencia y honestidad reconocidos en trabajos similares, dimensiones y objeto, que garantiza la prestación de los trabajos requeridos, así como el trato de confidencialidad de la información.

Por lo anterior, solicito se giren las instrucciones necesarias para instrumentar la contratación correspondiente a efecto de satisfacer a la brevedad los requerimientos del servicio expuesto.

Sin más por el momento

ATENTAMENTE

H. AYUNTAMIENTO DEMEXICALI

DR (EFRAIN CARLOS NIEBLAS ORTIZDIRECCIÓN DE PROTECCIÓN AL AMB

DIRECTOR DE PROTECCION AL AMBIENTE DEL 23 AYUNTAMIENTO DE MEXICALI

C.c.p.- Felipe de Jesús Gamboa Valdez. - Jefe del depto. de Recursos Materiales

C.c.p. Archivo





AYUNTAMIENTO DE MEXICALI TESORERIA MUNICIPAL

SISTEMA DE TRÁMITES PRESUPUESTALES

Reporte de Presupuesto Detallado

Disponibilidad 2021 para el Código 14-004-141-P022-008-009-35101-1-110121-000

Ramo: 14-DIRECCION DE PROTECCION AL AMBIENTE Depto: 004-PLANEACION Y GESTION AMBIENTAL Programa: 141-PROTECCION AL AMBIENTE

Meta: 008-RESCATAR Y PROTEGER EL SISTEMA LAGUNAR XOCHIMILCO-MÉXICO-CAMPESTRE, A TRAVÉS DE UN PLAN MAESTRO Y COM Acción: 009-GESTIONAR Y COORDINAR LA HABILITACIÓN DE ESPACIOS DE USO PÚBLICO CON MOBILIARIO URBANO EN EL SISTEMA LA

Partida: 35101-CONS.Y MNTO. MENOR DE EDIFICIOS Y LOCALES

to i manoramiento

Fte. Financiamiento: 11.01.21-GASTO CORRIENTE 2021

Localidad: 1002-CIUDAD

Rel. Laboral: 0

Mes		Autorizado	Asignaco	Precompromiso	Disponible	Devengado 31/12/2020
ENERO	Man in paperson and appropriate a state out a second	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
FEBRERO		\$210,000.00	\$0.00	\$0.00	\$210,000.00	\$0.00
MARZO		\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
ABRIL		\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
MAYO		\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
JUNIO		\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
JULIO		\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
AGOSTO		\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
SEPTIEMBRE		\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
OCTUBRE		\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
NOVIEMBRE		\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
DICIEMBRE		\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
,	Total	\$210,000.00	\$0.00	\$0.00	\$210,000.00	\$0.00
Acun	nulado	\$210,000.00	\$0.00	\$0.00	\$210,000.00	\$0.00



RFC: COY180430-C93 COYIMBA, S.A.S.



Mexicali, BC. a Martes 02 de Marzo de 2021.

COMITÉ DE ADQUISICIONES, ARRENDAMIENTOS Y CONTRATACIÓN DE SERVICIOS DEL H. XXIII AYUNTAMIENTO DE MEXICALI, B.C. PRESENTE .-

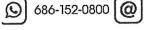
Por medio de la presente, hago entrega de la informacion que a continuacion se menciona:

- Presupuesto del Servicio de conservación y mejoramiento del área de acceso a la Laguna México, en la ciudad de Mexicali, B.C.
- **Curriculum Vitae**
- Copia de Cedula Profesional

Quedo a sus órdenes para cualquier duda y/o aclaración.

Atentamente

Arg. Luis Antonio Martínez Romero COYIMBA, S.A.S.





coyimba@gmail.com [🛉] [6] /coyimbasas - Hilario Ruelas #2553 Col. Gonzalez Ortega C.P. 21397, Mexicali, B.C





RFC: COY180430-C93 COYIMBA, S.A.S.



PROYECTO DE CONSERVACION SISTEMA LAGUNAR

Sitio:

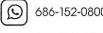
Ecoparque Laguna México, Mexicali, B.C.

Concepto:

Conservación del espacio y mantenimiento del acceso y sendero.

Descripción:

Servicio de conservación y mantenimiento de terreno y acceso del Ecoparte Laguna México, a través del mejoramiento del suelo, mobiliario, señalamientos y delimitación de espacios para recreación y vegetación, utilizando elementos de protección y materiales de bajo impacto acordes con la zona.







/coyimbasas - Hilario Ruelas #2553 Col. Gonzalez Ortegaço.P. 21397, Mexicali, B.C





RFC: COY180430-C93 COYIMBA, S.A.S.

Componentes:

1. Mantenimiento de acceso:

A). Reemplazo de estructura de señalamiento de inicio. Remoción de pilares de madera dañada e instalación de una estructura de material poco vandalizable y duradero, el cual no requerirá más mantenimiento en posteriores años. Tipo de material: Viga de madera entablada de 0.50m x 3.00m con placa de acero (0.50mx0.50m) de bienvenida.

B). Mejoramiento de 400 metros lineales de sendero de acceso al mirador y zona de vegetación. Remoción de tierra y reemplazo con suelo mejorado (tucuruguay).

2. Mantenimiento de mobiliario e infraestructura para señalética.

A). Mobiliario: mejoramiento de 3 bancas de medida con

2.10mx0.60mx0.60mx hecho a base de tierra granito estabilizada (tapial) con base de concreto armado

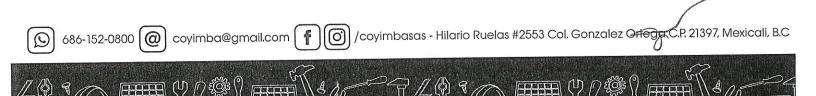
B). Señalética: mejoramiento de (3) letreros informativos con materiales (placa de acero 0.50m x 0.50m con corte plasma) duraderos y con menor riesgo de ser vandalizado. Dando mantenimiento a la estructura y reemplazando la lona informativa.

3. Conservación y mantenimiento del predio.

A). Instalación de pilares para la conservación del suelo en pendientes pronunciadas para prevenir derrumbes y proporcionar seguridad al usuario.

Tipo de material: Tubular de acero

Medida: 70 metros lineales





RFC: COY180430-C93 COYIMBA, S.A.S.

Resumen y costos:

Concepto

Importe

- 1. Mantenimiento de acceso.
- 2. Mantenimiento de mobiliario e infraestructura para señalética.
- 3. Conservación y mantenimiento del predio.

\$ 180,000.00 M.N.

NO Incluye IVA

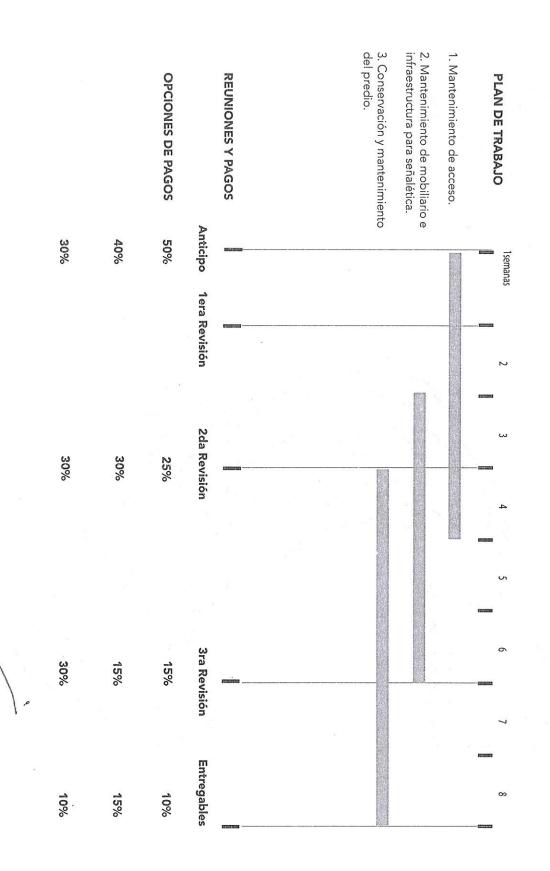
Son: CIENTO OCHENTA MIL PESOS 00/100 M.N.



RFC: COY180430-C93 COYIMBA, S.A.S.

Notas y aclaraciones:

- -Presupuesto realizado en moneda nacional (pesos).
- -De la contratación, formalización entre las partes a través de orden de compra o contrato.
- -FACTURACION: El presupuesto presentado no incluye IVA, en caso de requerir factura se deberá considerar el 8% sobre la cantidad total. La factura se generará al recibir el pago.
- -No incluye ingenierías.
- -El tiempo de ejecución de este trabajo esta analizado para un periodo **de 8 semanas** pero dependerá de la interacción que exista entre las entregas y fechas de pago.
- -Este presupuesto puede variar si las condicionantes del diseño cambian radicalmente, si cambia el programa arquitectónico que se planteó en un principio y ya se tiene avance del proyecto.
- -No incluye tramitología de Impacto Ambiental, Dictamen de Factibilidad Usos de Suelo.
- -FORMA DE PAGO: se requiere un anticipo del **50%** para iniciar el proyecto y el resto en estimaciones programadas según CALENDARIO y FECHAS DE ENTREGA.
- -El arquitecto prestara sus servicios para consulta cuando el cliente lo requiera según los horarios y días acordados.
- -Cualquier trabajo que no aparezca en la presente cotización o trabajo extra solicitado contemplará un nuevo costo que será presentado por escrito formal para su previa aprobación.



(S) 686-152-0800 (@) coyimba@gmail.com (F) (G) /coyimbasas - Hilario Ruelas #2553 Col. Gonzalez Ortega C.P. 21397, Mexicali, B





CÉDULA PROFESIONAL: Arq. Luis Antonio Martínez Romero





La Secretaria de Educación Pública, en virtud de la ley reglamentaria del artículo constitucional 5°, relativa al ejercicio de profesiones, por la Dirección General de Profesiones emite la licencia N° 6184127., día 23 de Octubre de 2009, a Luis Antonio Martínez Romero de Nacionalidad mexicana para ejercer la profesión de arquitecto.

Este documento certifica a Luis Antonio Martínez Romero como idóneo para el desarrollo de ingeniería, proyecto y construcción. Por lo tanto, manifiesto que la información presentada es auténtica y la licencia es una copia fiel del original expedido por la Secretaría de Educación Pública.

ATENTAMENTE

Arq. Luis Antonio Martínez Romero



Intereses

Servicios por más de 14 años en proyecto, construcción, mantenimiento y consultoría en obras de ingeniería y arquitectura.

Habilidades

MS Office 90%.

MS Project 80%.

AUTOCAD 90%.

Opus 90%.

Ingles 80%.

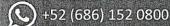
Educación

Arquitecto

Universidad Autónoma de Baja California Cédula profesional: 6184127

Contacto







Experiencia

2017 - 2021 Coyimba, S.A.S.

Director General y Fundador (Mexicali, Baja California).

2016 - 2020 Sociedad de Ingenieros Eléctricos y Electrónicos, S. A.

Servicios de Dibujo e Ingenierías para la Subestación Eléctrica SKYWORKS (Mexicali, Baja California);

> Servicio de Dibujo, Ingenierías, Supervisión y Control de Obra para la Subestación Eléctrica Los Santos Solar I (Moctezuma, Chihuahua);

> Servicios de Dibujo e Ingenierías, Procuración, Construcción y Puesta en marcha para la Central Eléctrica Solar Fotovoltaica del Centro Oncológico Pediátrico de Baja California (Tijuana, Baja California);

> Servicios de Dibujo e Ingenierías para la Central Eléctrica Solar Fotovoltaica Los Santos Solar I-A (Moctezuma, Chihuahua);

> Servicios de Dibujo e Ingenierías para la Central Eléctrica Solar Fotovoltaica Los Santos Solar II (Moctezuma, Chihuahua);

> Construcción de la Línea de Transmisión para la evacuación de la Termoeléctrica de ciclo combinado El Carmen (Monterrey, Nuevo León); y

> Servicios de supervisión para la Central Eléctrica Solar Fotovoltaica Las Arenitas 500kW (Mexicali, Baja California).

> Servicios de mantenimiento para la Subestación Eléctrica de Thomson Displays Mexicana, S.A. de C.V. (Mexicali, Baja California).

2014 - 2016 H. Ayuntamiento de Mulegé

Asesoría en Planeación, Contratación, Ejecución y Terminación de Obra y Servicios Públicos (Santa Rosalía, Baja California Sur).

2013 - 2014 Contraloría General del Estado de Baja California

Auditoría de Obra y Servicios Públicos (Estado de Baja California).

2010 - 2011 INIFE-BC

Supervisión de Obra Pública (Mexicali, Baja California).
2010 – 2021 Incorporación al SAT

2010 – 2021 Incorporación al SAT Persona Física.

2008 - 2009 Taller de Arquitectura Óscar Acuña Sandoval

Servicios de Dibujo, Diseño y Proyecto Ejecutivo en edificación

(Mexicali, Baja California).

2007 - 2008 Terra Consorcio, S.A. de C.V.

Distribuidor vial Cuesta Blanca (Tijuana, Baja California);

Diseño arquitectónico y Proyecto Ejecutivo de Desarrollo Urbano Cuesta Blanca (Tijuana, Baja California);

сиезга віапса (тіјаапа, ваја сапјотпа),

Proyecto Ejecutivo y Construcción para la ampliación de la Nave Industrial 1800 (Tijuana, Baja California).

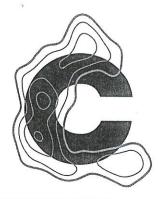
2006 - 2007 Proyectos y Obras Habitare, S.A. de C.V.

Construcción de Subestación Eléctrica DeAcero (Mexicali, Baja

California).

LUIS ANTONIO MARTÍNEZ ROMERO

A R O U I T F C T O



Perfil

Desempeño en Actividad Empresarial y Prestación de Servicio Profesional, enfocado principalmente al Diseño y desarrollo de Ingenierías, Procuración y ejecución de la Construcción, así como consultoría. Planeación de proyectos para lograr el Control y Administración de los mismos. Asimismo, se brinda el servicio de Dirección y Supervisión.

Filosofía

Coyimba, es una firma de ingeniería y arquitectura, la cual mantiene los estándares más altos en diseño y construcción, cumpliendo con la normatividad vigente local y nacional.

La aplicación de todos los avances de la ciencia en la materia, dan certeza y seguridad a las construcciones, lo que se traduce en seguridad de las inversiones.

El diseño arquitectónico, sin lugar a dudas, crea plusvalía de las inversiones, creando una imagen y racionalizando los espacios.

En ambos casos, ingeniería arquitectura aumenta el valor de las inversiones.

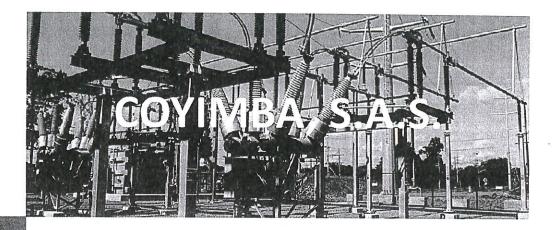
Contacto



coyimba@gmail.com



+52 (686) 152 0800



Experiencia

Marzo 2021

Proyecto Ejecutivo de Albergue para adopción de animales Integración y desarrollo de ingenierías y arquitectura (Colonia Granjas

El Encanto 2), Mexicali, B.C.;

Febrero 2021

Construcción de instalaciones Casa BK.

Planeación, ejecución, administración y control de obra

(Fraccionamiento Calafia, Mexicali, B.C.);

Enero 2021

Remodelación Casa DO.

Planeación, ejecución, administración y control de obra (Colonia

Nueva, Mexicali, B.C.);

Diciembre 2020 Escamilla.

Proyecto Ejecutivo Ampliación y Remodelación del Mercado

Integración y desarrollo de ingenierías y arquitectura (Colonia Centro,

Mexicali, B.C.);

Noviembre 2020 Mantenimiento Casa GA.

Planeación, ejecución, administración y control de obra (Colonia

Burócratas, Mexicali, B.C.);

Noviembre 2020

Remodelación de interiores Casa AD.

Planeación, ejecución, administración y control de obra

(Fraccionamiento Gran Hacienda, Mexicali, B.C.);

Noviembre 2020

Mantenimiento Casa LuzMa.

Planeación, ejecución, administración control obra

(Fraccionamiento Deslicias, Mexicali, B.C.);

Octubre 2020

Construcción de estructura Casa BK.

Planeación. ejecución, administración y control obra

(Fraccionamiento Calafia, Mexicali, B.C.);

Septiembre 2020

Remodelación de interiores Casa Rosa.

Planeación, ejecución, administración y control obra

(Fraccionamiento Villa Mediterránea, Mexicali, B.C.);

Agosto 2020

Construcción de cimentación Casa BK.

Planeación, ejecución, administración y control de obra

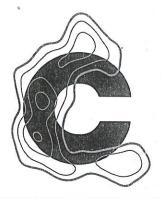
(Fraccionamiento Calafia, Mexicali, B.C.);

Julio 2020

Remodelación de exteriores Casa LuzMa.

Planeación, ejecución, administración de obra control

(Fraccionamiento Delicias, Mexicali, B.C.);



COYIMBA, S.A.S.

Perfil

Desempeño en Actividad Empresarial y Prestación de Servicio Profesional, enfocado principalmente al Diseño y desarrollo de Ingenierías, Procuración y ejecución de la Construcción, así como consultoría. Planeación de proyectos para lograr el Control y Administración de los mismos. Asimismo, se brinda el servicio de Dirección y Supervisión.

Filosofía

Coyimba, es una firma de ingeniería y arquitectura, la cual mantiene los estándares más altos en diseño y construcción, cumpliendo con la normatividad vigente local y nacional.

La aplicación de todos los avances de la ciencia en la materia, dan certeza y seguridad a las construcciones, lo que se traduce en seguridad de las inversiones.

El diseño arquitectónico, sin lugar a dudas, crea plusvalía de las inversiones, creando una imagen y racionalizando los espacios.

En ambos casos, ingeniería y arquitectura aumenta el valor de las inversiones.

Contacto



coyimba@gmail.com



+52 (686) 152 0800

Experiencia

Junio 2020

Construcción de cimentación Ampliación Casa DR.

Planeación, ejecución, administración y control de obra (Colonia

González Ortega, Mexicali, B.C.);

Mayo 2020

Proyecto ejecutivo Ampliación Casa DR.

Integración y desarrollo de ingenierías y arquitectura (Colonia

González Ortega, Mexicali, B.C.);

Abril 2020

Construcción de Central Eléctrica Solar Fotovoltaica Valle

De Las Palmas UABC.

Construcción de obra civil y electromecánica de 146.30 kW (Tecate,

B.C.);

Abril 2020

Construcción de plataforma Casa BK.

Planeación, ejecución, administración y control de obra

(Fraccionamiento Calafia, Mexicali, B.C.);

Marzo 2020

Mantenimiento Garret-Productos automotrices, S.A. de C.V.

Mantenimiento a la subestación eléctrica (Parque Industrial El Vigía,

Mexicali, B.C.);

Febrero 2020

Restauración de Locales Comerciales Kiyota.

Planeación, ejecución, administración y control de obra

(Fraccionamiento Calafia, Mexicali, B.C.);

Enero 2020

Mantenimiento Casa LuzMa.

Impermeabilización de cubierta (Fraccionamiento Delicias, Mexicali,

B.C.)

Enero 2020

Remodelación Casa AR.

Planeación, ejecución, administración y control de obra

(Fraccionamiento Villa Bonita, Mexicali, B.C.);

Diciembre 2019

Proyecto ejecutivo Casa BK.

Integración y desarrollo de ingenierías y arquitectura

(Fraccionamiento Calafia, Mexicali, B.C.);

Diciembre 2019

Remodelación Casa LuzMa.

Planeación, ejecución, administración y control de obra

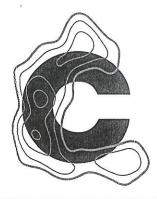
(Fraccionamiento Delicias, Mexicali, B.C.);

Diciembre 2019

Mantenimiento Sunpower Corporation México.

Mantenimiento a la subestación eléctrica (Parque Industrial Progreso

II, Mexicali, B.C.);





Desempeño en Actividad Empresarial y Prestación de Servicio Profesional, enfocado principalmente al Diseño y desarrollo de Ingenierías, Procuración y ejecución de la Construcción, así como consultoría. Planeación de proyectos para lograr el Control y Administración de los mismos. Asimismo, se brinda el servicio de Dirección y Supervisión.

Filosofía

Coyimba, es una firma de ingeniería y arquitectura, la cual mantiene los estándares más altos en diseño y construcción, cumpliendo con la normatividad vigente local y nacional.

La aplicación de todos los avances de la ciencia en la materia, dan certeza y seguridad a las construcciones, lo que se traduce en seguridad de las inversiones.

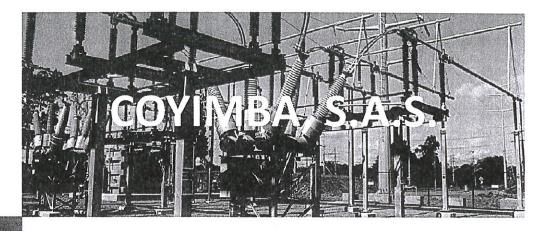
El diseño arquitectónico, sin lugar a dudas, crea plusvalía de las inversiones, creando una imagen y racionalizando los espacios.

En ambos casos, ingeniería y arquitectura aumenta el valor de las inversiones.

Contacto

coyimba@gmail.com

+52 (686) 152 0800



Experiencia

Diciembre 2019 Mantenimiento Autolite Mexicali.

Mantenimiento a la subestación eléctrica (Parque Industrial Progreso

II, Mexicali, B.C.);

Noviembre 2019 Construcción de Alumbrado Público Casas Visión.

Procuración e instalación de alumbrado público Etapa VI

(Fraccionamiento Quinta Real, Mexicali, B.C.)

Octubre 2019 Mantenimiento Casa DR.

Impermeabilización de cubierta (Colonia González Ortega, Mexicali,

B.C.)

Agosto 2019 Proyecto ejecutivo Nave Industrial Agropyse.

Integración y desarrollo de ingenierías y arquitectura (Colonia Luis

Romero, Valle de Mexicali, B.C.);

Junio 2019 Remodelación de interiores Casa De La Cruz.

Planeación, ejecución, administración y control de obra (Residencial El

Dorado, Mexicali, B.C.);

Marzo 2019 Proyecto ejecutivo Casa De La Cruz.

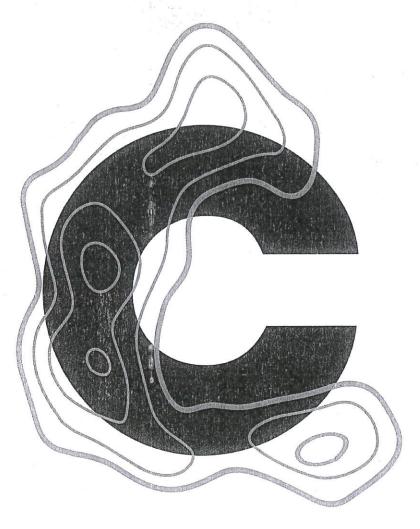
Integración y desarrollo de ingenierías y arquitectura (Residencial El

Dorado, Mexicali, B.C.);

Enero 2019 Proyecto ejecutivo Casa CB.

Integración y desarrollo de ingenierías y arquitectura (Coloría Roma,

Mexicali, B.C.);



COYIMBA

construyendo con energía



RFC: COY180430-C93 COYIMBA, S.A.S.

Mexicali, BC. a Martes 02 de Marzo de 2021.

COMITÉ DE ADQUISICIONES, ARRENDAMIENTOS Y CONTRATACIÓN DE SERVICIOS DEL H. XXIII AYUNTAMIENTO DE MEXICALI, B.C. PRESENTE .-

Por medio del presente, Yo Luis Antonio Martínez Romero representante legal de COYIMBA, S.A.S., manifiesto bajo protesta de decir verdad, que los datos aquí asentados son ciertos y han sido debidamente verificados, asi mismo informo, que cuento con las facultades suficientes para suscribir la propuesta en la presente invitación.

RFC: COY180430C93 (PERSONA MORAL) DOMICILIO: HILARIO RUELAS #2553

COLONIA: GONZALEZ ORTEGA

MUNICIPIO: MEXICALI ESTADO: BAJA CALIFORNIA CÓDIGO POSTAL: 21397 TELÉFONO: 686 1520800



Atentamente

Arg. Luis Antonio Martínez Romero COYIMBA, S.A.S.





686-152-0800 | @ | coyimba@gmail.com |



/coyimbasas - Hilario Ruelas #2553 Col. Gonzalez Ortega C.P. 21397, Mexicali, B.C



RFC: COY180430-C93 COYIMBA, S.A.S.

Mexicali, BC. a Martes 02 de Marzo de 2021.

COMITÉ DE ADQUISICIONES, ARRENDAMIENTOS Y CONTRATACIÓN DE SERVICIOS DEL H. XXIII AYUNTAMIENTO DE MEXICALI, B.C. PRESENTE .-

Por medio de la presente solicitamos y autorizamos a usted, que por vía transferencia electrónica sean depositados los importes derivados del pago del "Servicio de conservación y mejoramiento del área de acceso a la Laguna México, en la ciudad de Mexicali, B.C.

A continuación los datos de la cuenta bancaria:

BANCO: BBVA Bancomer

NUMERO DE CUENTA: 0114158733 CUENTA CLABE: 012020001141587336 SUCURSAL: 3974 MEXICALI CENTRO CIVICO TITULAR DE LA CUENTA: COYIMBA, S.A.S.

REPRESENTANTE LEGAL: LUIS ANTONIO MARTINEZ ROMERO.

Quedo a sus órdenes para cualquier duda y/o aclaración.

Atentamente

Arq. Luis Antonio Martínez Romero COYIMBA, S.A.S.





686-152-0800 | @ | coyimba@gmail.com | #



(coyimbasas - Hilario Ruelas #2553 Col. Gonzalez Ortega C.P. 21397, Mexicali, B.C



RFC: COY180430-C93 COYIMBA, S.A.S.

Mexicali, BC. a Martes 02 de Marzo de 2021.

COMITÉ DE ADQUISICIONES, ARRENDAMIENTOS Y CONTRATACIÓN DE SERVICIOS DEL H. XXIII AYUNTAMIENTO DE MEXICALI, B.C. PRESENTE .-

Por medio del presente, Yo Luis Antonio Martínez Romero representante legal de COYIMBA, S.A.S., me abstendré de adoptar conductas para que los servidores públicos no induzcan o alteren las evaluaciones de las mismas propuestas, el resultado del procedimiento u otros aspectos que otorguen condiciones más ventajoso con relación a los demás participantes.

Atentamente

Arq. Luis Antonio Martínez Romero COYIMBA, S.A.S.



686-152-0800 @



coyimba@gmail.com



(O) /coyimbasas - Hilario Ruelas #2553 Col. Gonzalez Ortega C.P. 21397, Mexicali, B.C



##SAnstruyendogonenergía

RFRFC:60X180430-693 COOYHMBAAS: A.S.

Mexicali, BC. a Martes 02 de Marzo de 2021.

COMITÉ DE ADQUISICIONES, ARRENDAMIENTOS Y CONTRATACIÓN DE SERVICIOS DEL H. XXIII AYUNTAMIENTO DE MEXICALI, B.C. PRESENTE .-

Por medio del presente, Yo Luis Antonio Martínez Romero representante legal de COYIMBA, S.A.S., manifiesto bajo protesta de decir verdad, que no me encuentro en ningún supuesto del Artículo 26 del Reglamento de Adquisiciones y Contratación de Servicios para el Gobierno Muncipal de Mexicali, Baja California.

Atentamente

Arq. Luis Antonio Martínez Romero COYIMBA, S.A.S.













Arq. Jorge Enrique Torres Espinoza

Cda. Alava 750, Andalucía, Mexicali, B.C. Cel. (686) 201 9560) / arq_torres_espinoza@hotmail.com

Mexicali, B.C. a 2 de marzo de 2021

DR. EFRAÍN CARLOS NIEBLAS ORTÍZ

Director de Protección al Ambiente del 23 Ayuntamiento de Mexicali. PRESENTE. -

Anteponiendo un cordial saludo y atendiendo a su solicitud de presentar propuesta técnica y económica para la elaboración Proyecto de Conservación Sistema Lagunar en Mexicali, B.C.

Sitio: Ecoparque Laguna México, Mexicali, B.C.

Concepto: Conservación del espacio y mantenimiento del acceso y sendero.

Descripción: Servicio de conservación y mantenimiento de terreno y acceso del Ecoparque Laguna México, a través del mejoramiento del suelo, mobiliario, señalamientos y delimitación de espacios para recreación y vegetación, utilizando elementos de protección y materiales de bajo impacto acordes con la zona.

Componentes:

- 1. Mantenimiento de acceso:
- A). Reemplazo de estructura de señalamiento de inicio. Remoción de pilares de madera dañada e instalación de una estructura de material poco vandalizable y duradero, el cual no requerirá más mantenimiento en posteriores años. Tipo de material: Viga de madera entablada de 0.50m x 3.00m con placa de acero (0.50mx0.50m) de bienvenida.
- B). Mejoramiento de 400 metros lineales de sendero de acceso al mirador y zona de vegetación. Remoción de tierra y reemplazo con suelo mejorado (tucuruguay).
- 2. Mantenimiento de mobiliario e infraestructura para señalética:
- A). Mobiliario: mejoramiento de 3 bancas de medida con 2.10mx0.60mx0.60mx hecho a base de tierra graníto estabilizada (tapial) con base de concreto armado
- B). Señalética: mejoramiento de (3) letreros informativos con materiales (placa de acero 0.50m x 0.50m con corte plasma) duraderos y con menor riesgo de ser vandalizado. Dando mantenimiento a la estructura y reemplazando la lona informativa.

- 3. Conservación y mantenimiento del predio:
- A). Instalación de pilares para la conservación del suelo en pendientes pronunciadas para prevenir derrumbes y proporcionar seguridad al usuario.

Tipo de material: Tubular de acero Medida: 70 metros lineales.

Resumen y costos:

2. Mantenimiento de mobiliario e infraestructura para señalética.		
3. Conservación y mantenimiento del predio.	*	
Importe total	\$205,000.00	

Son Doscientos cinco mil pesos 00/100 M.N. (no incluye IVA)

Notas y aclaraciones:

- Presupuesto realizado en moneda nacional (pesos).
- De la contratación, formalización entre las partes a través de orden de compra o contrato.
- De la facturación, el presupuesto presentado no incluye IVA, en caso de requerir factura se deberá considerar el 8% sobre la cantidad total. La factura se generará al recibir el pago.
- No incluye ingenierías.
- El tiempo de ejecución de este trabajo esta analizado para un periodo de 8 semanas pero dependerá de la interacción que exista entre las entregas y fechas de pago.
- Este presupuesto puede variar si las condicionantes del diseño cambian radicalmente, si cambia el programa arquitectónico que se planteó en un principio y ya se tiene avance del proyecto.
- No incluye tramitología de Impacto Ambiental, Dictamen de Factibilidad Usos de Suelo.
- De la forma de pago, se requiere un anticipo del 50% para iniciar el proyecto y el resto en estimaciones programadas según CALENDARIO y FECHAS DE ENTREGA.
- El arquitecto prestará sus servicios para consulta cuando el cliente lo requiera según los horarios y días acordados.
- Cualquier trabajo que no aparezca en la presente cotización o trabajo extra solicitado contemplará un nuevo costo que será presentado por escrito formal para su previa aprobación.

ATENTAMENTE

Arq. Jorge Enrique Torres Espinoza

Ced. Profesional 6299486 Ced. Estatal 18670-01/10