



GOBIERNO DE MEXICALI

AYUNTAMIENTO DE MEXICALI
DIRECCIÓN DE ADMINISTRACIÓN URBANA
DEPARTAMENTO DE CONTROL URBANO
COORDINACIÓN DE LICENCIAS DE CONSTRUCCIÓN

FORMATO LC-1
SOLICITUD DE LICENCIAS DE CONSTRUCCIÓN

DD MM AA No FOLIO/ RETYS CLAVE CATASTRAL

DATOS DEL SOLICITANTE (PROPIETARIO, REPRESENTANTE LEGAL O POSEEDOR)
APELLIDO PATERNO APELLIDO MATERNO NOMBRE
RAZÓN SOCIAL (EN SU CASO)
CALLE NÚMERO INT COLONIA O FRACCIONAMIENTO
TELÉFONO R.F.C. CORREO ELECTRONICO



DATOS DEL INMUEBLE DONDE SE REALIZARÁ LA OBRA
CALLE NÚMERO INT COLONIA O FRACCIONAMIENTO
SUPERFICIE DEL PREDIO TIPOLOGÍA GIRO

FIRMA PROPIETARIO O REPRESENTANTE LEGAL

TIPO DE TRÁMITE (SELECCIONAR TIPO DE OBRA(S) A REALIZAR)
ESPECIFICACIÓN DE LA OBRA (SELECCIONAR NIVEL(ES) Y ESPECIFICAR M2 O ML DE LA CONSTRUCCIÓN O DEMOLICIÓN)
MOVIMIENTO DE TIERRA REGULARIZACIÓN SOTANO M2 5TO NIVEL M2
CONSTRUCCIÓN PRÓRROGA DE LICENCIA PLANTA BAJA M2 6TO NIVEL M2
AMPLIACIÓN NÚMERO LIC. FECHA 1ER NIVEL M2 ANEXAR CUADRO DE ÁREAS PARA MAS NIVELES
REMODELACIÓN AVISO TERMINACIÓN DE OBRA Y SOLICITUD DE AUTORIZACIÓN DE OCUPACIÓN 2NDO NIVEL M2 BAQUETA M2
FACHADA/CERCO/BARDA NÚMERO LIC. FECHA 3ER NIVEL M2 CERCO/BARDA/ FACHADA ML
DEMOLICIÓN EDIFICACIÓN INFRAESTRUCTURA EN VÍA PÚBLICA 4TO NIVEL M2 INFRAESTRUCTURA EN VÍA PÚBLICA ML
INSTALACIÓN DEMOLICIÓN DE CORDÓN UNIDADES HABITACIONALES
ESTACIONAMIENTOS DEMOLICIÓN BANQUETA NO. DE UNIDADES: SUPERFICIE DE UNIDAD:
INSTALACIÓN DE MÓDULOS PREFABRICADOS. OTROS SERVICIOS EN POSTES Y MOBILIARIO URBANO NO. DE CAJONES: SUPERFICIE TOTAL:

RESPONSABLE DIRECTOR DE PROYECTO RESPONSABLE DIRECTOR DE OBRA
NOMBRE DEL RESPONSABLE DIRECTOR DE PROYECTO: NO. DE REGISTRO: NOMBRE DEL RESPONSABLE DIRECTOR DE OBRA: NO. DE REGISTRO:
FIRMA: CORREO ELECTRONICO FIRMA: CORREO ELECTRONICO
GESTOR
NOMBRE DEL GESTOR: CON FUNDAMENTO EN EL CAPÍTULO I ARTÍCULO 58 DE LA LEY DE EDIFICACIONES DEL ESTADO DE BAJA CALIFORNIA Y ARTÍCULO 235 FRACCIONES I, II, III, IV, V, VI, VII, VIII, IX DEL REGLAMENTO DE EDIFICACIONES PARA EL MUNICIPIO DE MEXICALI
EL NO HABER OBTENIDO LAS AUTORIZACIONES CORRESPONDIENTES Y/O FALSIFICAR DATOS O DOCUMENTOS, LO HACE ACREEDOR(A) A UNA SANCIÓN, LO ANTERIOR CON FUNDAMENTO, EN LOS ART. 259 DEL CÓDIGO PENAL DEL ESTADO DE BAJA CALIFORNIA Y ART. 73 DE LA LEY DE EDIFICACIONES DEL ESTADO DE BAJA CALIFORNIA.
FIRMA: CORREO ELECTRONICO

AUTORIZACIÓN (USO EXCLUSIVO AUTORIDAD)
NO RECIBO: FECHA DE PAGO: IMPORTE: VIGENCIA: FOLIO DE AUTORIZACIÓN:

ARQ. HÉCTOR JESUS MADRID ALBA JEFE DEL DEPARTAMENTO DE CONTROL URBANO
ARQ. JORGE GARCÍA ESCAMILLA COORD. DE ÁREA DE LICENCIAS DE CONSTRUCCIÓN



NOMBRE, FECHA Y FIRMA (QUIEN RECIBE LA LICENCIA):

<p>LICENCIA DE OBRA MENOR</p> <ul style="list-style-type: none"> •REQUISITOS PARA CONSTRUCCIONES MENORES A LOS 60 M². •REQUISITOS PARA AMPLIACIÓN, REPARACIÓN, REMODELACIÓN EN PRIMER NIVEL MENORES A LOS 60 M² •REQUISITOS PARA BARDAS, CERCOS Y FACHADAS MENORES A LOS 2.50 MTS DE ALTURA •REQUISITOS PARA REALIZAR DEMOLICIONES MENORES A 60 M² •NO REQUIERE FIRMA(S) DE PERITO(S) 	<ul style="list-style-type: none"> <input type="checkbox"/> COMPROBANTE DE PROPIEDAD (ESCRITURAS O INSCRIPCIÓN ANTE EL REGISTRO PÚBLICO) <input type="checkbox"/> DESLINDE CATASTRAL CERTIFICADO (2 COPIAS) <input type="checkbox"/> COMPROBANTE DE PAGO IMPUESTO PREDIAL <input type="checkbox"/> PLANO O CROQUIS (CON LA DESCRIPCIÓN DE LAS DIMENSIONES Y NOMBRE DE CADA UNO DE LOS ESPACIOS, DETALLES CONSTRUCTIVOS Y ESPECIFICACIONES DE MATERIALES A UTILIZAR) <input type="checkbox"/> CONTRATO RELATIVO A LA PRESTACIÓN DE SERVICIOS DE AGUA POTABLE Y ALCANTARILLADO SANITARIO (RECIBO DE PAGO DE AGUA O COMPROBANTE INSTALACIÓN TOMA DE AGUA O REGISTRO DE DESCARGA SEGÚN SEA EL CASO).
<p>LICENCIA DE OBRA MAYOR HABITACIONAL</p> <ul style="list-style-type: none"> •REQUISITOS PARA CONSTRUCCIONES MAYORES A LOS 60 M². •REQUISITOS PARA AMPLIACIÓN, REPARACIÓN, REMODELACIÓN EN NIVELES SUPERIORES •REQUISITOS PARA BARDAS, CERCOS Y FACHADAS MAYORES A LOS 2.50 MTS DE ALTURA •REQUISITOS PARA REALIZAR DEMOLICIONES MAYORES A 60 M² •REQUIERE FIRMA DE PERITO(S) RESPONSABLE(S) DE OBRA Y DE PROYECTO. 	<ul style="list-style-type: none"> <input type="checkbox"/> COMPROBANTE DE PROPIEDAD (ESCRITURAS O INSCRIPCIÓN ANTE EL REGISTRO PÚBLICO) <input type="checkbox"/> DESLINDE CATASTRAL CERTIFICADO (2 COPIAS) <input type="checkbox"/> COMPROBANTE DE PAGO IMPUESTO PREDIAL <input type="checkbox"/> PROYECTO COMPLETO (1 JUEGO DE PLANOS IMPRESO, TAMAÑO DOBLE CARTA . LOS PLANOS DEBEN ESTAR FIRMADOS POR RESPONSABLE DIRECTOR DE PROYECTO Y DIRECTOR DE OBRA) *SE LE SOLICITARÁN LOS PLANOS YA AUTORIZADOS COMO COPIA DIGITAL PARA PODER HACER ENTREGA DE SU LICENCIA. <input type="checkbox"/> MEMORIA DE CÁLCULO ESTRUCTURAL (PARA OBRAS MAYORES A LOS 200 M2) <input type="checkbox"/> CONTRATO RELATIVO A LA PRESTACIÓN DE SERVICIOS DE AGUA POTABLE Y ALCANTARILLADO SANITARIO (RECIBO DE PAGO DE AGUA O COMPROBANTE INSTALACIÓN TOMA DE AGUA O REGISTRO DE DESCARGA SEGÚN SEA EL CASO). <input type="checkbox"/> BITÁCORA DE OBRA PARA SELLO DE APERTURA. (CARACTERÍSTICAS DE ACUERDO AL ANEXO)
<p>DEPARTAMENTOS</p> <ul style="list-style-type: none"> •REQUISITOS PARA LA CONSTRUCCIÓN MÁXIMA DE 4 DEPTOS •REQUIERE FIRMA DE PERITO(S) RESPONSABLE(S) DE OBRA Y DE PROYECTO. 	<ul style="list-style-type: none"> <input type="checkbox"/> COMPROBANTE DE PROPIEDAD (ESCRITURAS O INSCRIPCIÓN ANTE EL REGISTRO PÚBLICO) <input type="checkbox"/> DESLINDE CATASTRAL CERTIFICADO (2 COPIAS) <input type="checkbox"/> COMPROBANTE DE PAGO IMPUESTO PREDIAL <input type="checkbox"/> PROYECTO COMPLETO (1 JUEGO DE PLANOS IMPRESO, TAMAÑO DOBLE CARTA . LOS PLANOS DEBEN ESTAR FIRMADOS POR RESPONSABLE DIRECTOR DE PROYECTO Y DIRECTOR DE OBRA) *SE LE SOLICITARÁN LOS PLANOS YA AUTORIZADOS COMO COPIA DIGITAL PARA PODER HACER ENTREGA DE SU LICENCIA. <input type="checkbox"/> MEMORIA DE CÁLCULO ESTRUCTURAL (PARA OBRAS MAYORES DE LOS 200 M2) <input type="checkbox"/> USO DE SUELO (SOLICITARLO CON EL FORMATO S-US AL DEPARTAMENTO DE USO DE SUELO DE ÉSTA DEPENDENCIA) <input type="checkbox"/> CONTRATO RELATIVO A LA PRESTACIÓN DE SERVICIOS DE AGUA POTABLE Y ALCANTARILLADO SANITARIO (RECIBO DE PAGO DE AGUA O COMPROBANTE INSTALACIÓN TOMA DE AGUA O REGISTRO DE DESCARGA SEGÚN SEA EL CASO). <input type="checkbox"/> BITÁCORA DE OBRA PARA SELLO DE APERTURA. (CARACTERÍSTICAS DE ACUERDO AL ANEXO)
<p>LICENCIA DE OBRA MAYOR COMERCIAL, DE SERVICIOS O INDUSTRIAL</p> <ul style="list-style-type: none"> •REQUISITOS PARA LA CONSTRUCCIÓN DE 5 DEPARTAMENTOS EN ADELANTE Y AMPLIACIONES DE GIRO COMERCIAL, DE SERVICIO O INDUSTRIAL. •REQUIERE FIRMA DE PERITOS(S) RESPONSABLE(S) DE OBRA Y DE PROYECTO 	<ul style="list-style-type: none"> <input type="checkbox"/> COMPROBANTE DE PROPIEDAD (ESCRITURAS O INSCRIPCIÓN ANTE EL REGISTRO PÚBLICO) <input type="checkbox"/> PODER DEL REPRESENTANTE LEGAL <input type="checkbox"/> DESLINDE CATASTRAL CERTIFICADO (2 COPIAS) <input type="checkbox"/> COMPROBANTE DE PAGO IMPUESTO PREDIAL <input type="checkbox"/> USO DE SUELO (SOLICITARLO CON EL FORMATO S-US AL DEPARTAMENTO DE USO DE SUELO DE ÉSTA DEPENDENCIA) <input type="checkbox"/> AUTORIZACIÓN DE IMPACTO AMBIENTAL <input type="checkbox"/> AUTORIZACIÓN DE BOMBEROS <input type="checkbox"/> AUTORIZACIÓN DE ACCESOS VIALES (SOLICITAR AL DEPTO. DE INGENIERÍA DE TRÁNSITO CON EL FORMATO A-1) <input type="checkbox"/> PROYECTO COMPLETO (1 JUEGO DE PLANOS IMPRESO, TAMAÑO DOBLE CARTA . LOS PLANOS DEBEN ESTAR FIRMADOS POR RESPONSABLE DIRECTOR DE PROYECTO Y DIRECTOR DE OBRA) *SE LE SOLICITARÁN LOS PLANOS YA AUTORIZADOS COMO COPIA DIGITAL PARA PODER HACER ENTREGA DE SU LICENCIA. <input type="checkbox"/> MEMORIA DE CÁLCULO ESTRUCTURAL (PARA OBRAS MAYORES A LOS 200 M2) <input type="checkbox"/> CONTRATO RELATIVO A LA PRESTACIÓN DE SERVICIOS DE AGUA POTABLE Y ALCANTARILLADO SANITARIO (RECIBO DE PAGO DE AGUA O COMPROBANTE INSTALACIÓN TOMA DE AGUA O REGISTRO DE DESCARGA SEGÚN SEA EL CASO). <input type="checkbox"/> BITÁCORA DE OBRA PARA SELLO DE APERTURA. (CARACTERÍSTICAS DE ACUERDO AL ANEXO)
<p>LICENCIA DE INFRAESTRUCTURA EN VÍA PÚBLICA</p> <ul style="list-style-type: none"> •REQUIERE FIRMA DE PERITOS(S) RESPONSABLE(S) DE OBRA Y DE PROYECTO 	<ul style="list-style-type: none"> <input type="checkbox"/> ACTA CONSTITUTIVA DE LA EMPRESA <input type="checkbox"/> PODER DEL REPRESENTANTE LEGAL <input type="checkbox"/> VISTO BUENO DE CESPМ <input type="checkbox"/> VISTO BUENO DE TELÉFONOS DEL NOROESTE <input type="checkbox"/> VISTO BUENO DE C.F.E. <input type="checkbox"/> VISTO BUENO DE COMPAÑÍA DE GAS POR TUBERÍA <input type="checkbox"/> AUTORIZACIÓN DE OBRAS PÚBLICAS <input type="checkbox"/> PROYECTO COMPLETO (1 JUEGO DE PLANOS IMPRESO, TAMAÑO DOBLE CARTA . LOS PLANOS DEBEN ESTAR FIRMADOS POR RESPONSABLE DIRECTOR DE PROYECTO Y DIRECTOR DE OBRA) *SE LE SOLICITARÁN LOS PLANOS YA AUTORIZADOS COMO COPIA DIGITAL PARA PODER HACER ENTREGA DE SU LICENCIA. <input type="checkbox"/> BITÁCORA DE OBRA PARA SELLO DE APERTURA. (CARACTERÍSTICAS DE ACUERDO AL ANEXO)
<p>PRÓRROGA DE LICENCIA</p> <ul style="list-style-type: none"> •REQUIERE FIRMA DE PROPIETARIO O REPRESENTANTE LEGAL •REQUIERE FIRMA DE PERITOS(S) RESPONSABLE(S) DE OBRA Y DE PROYECTO 	<ul style="list-style-type: none"> <input type="checkbox"/> COPIA DE LICENCIA <input type="checkbox"/> COPIA DE PLANTA DE CONJUNTO AUTORIZADA <input type="checkbox"/> COMPROBANTE DE PAGO DE IMPUESTO PREDIAL <input type="checkbox"/> CONTRATO RELATIVO A LA PRESTACIÓN DE SERVICIOS DE AGUA POTABLE Y ALCANTARILLADO SANITARIO (RECIBO DE PAGO DE AGUA O COMPROBANTE INSTALACIÓN TOMA DE AGUA O REGISTRO DE DESCARGA SEGÚN SEA EL CASO).
<p>AVISO DE TERMINACIÓN DE OBRA</p> <ul style="list-style-type: none"> •REQUIERE FIRMA DE PROPIETARIO O REPRESENTANTE LEGAL •REQUIERE FIRMA DE PERITOS(S) RESPONSABLE(S) DE OBRA Y DE PROYECTO 	<ul style="list-style-type: none"> <input type="checkbox"/> COPIA DE LICENCIA <input type="checkbox"/> COPIA DE PLANTA DE CONJUNTO AUTORIZADA <input type="checkbox"/> TERMINACIÓN DE OBRA DE BOMBEROS <input type="checkbox"/> AUTORIZACIÓN DE IMPACTO AMBIENTAL <input type="checkbox"/> FOTOS DE LA OBRA TERMINADA <input type="checkbox"/> CONTRATO RELATIVO A LA PRESTACIÓN DE SERVICIOS DE AGUA POTABLE Y ALCANTARILLADO SANITARIO (RECIBO DE PAGO DE AGUA O COMPROBANTE INSTALACIÓN TOMA DE AGUA O REGISTRO DE DESCARGA SEGÚN SEA EL CASO). <input type="checkbox"/> BITÁCORA DE OBRA PARA SELLO DE CIERRE.
<p>MOVIMIENTO DE TIERRAS</p> <ul style="list-style-type: none"> •REQUIERE FIRMA DE PROPIETARIO O REPRESENTANTE LEGAL •REQUIERE FIRMA DE PERITOS(S) RESPONSABLE(S) DE OBRA Y DE PROYECTO SI ES MAYOR A 60 M² 	<ul style="list-style-type: none"> <input type="checkbox"/> COMPROBANTE DE PROPIEDAD (ESCRITURAS O INSCRIPCIÓN ANTE EL REGISTRO PÚBLICO) <input type="checkbox"/> DESLINDE CATASTRAL CERTIFICADO (2 COPIAS) <input type="checkbox"/> COMPROBANTE DE IMPUESTO PREDIAL <input type="checkbox"/> USO DE SUELO (DICTAMEN) <input type="checkbox"/> PLANTA DE CONJUNTO Y ARQUITECTÓNICOS <input type="checkbox"/> CONTRATO RELATIVO A LA PRESTACIÓN DE SERVICIOS DE AGUA POTABLE Y ALCANTARILLADO SANITARIO (RECIBO DE PAGO DE AGUA O COMPROBANTE INSTALACIÓN TOMA DE AGUA O REGISTRO DE DESCARGA SEGÚN SEA EL CASO).

POR RECOMENDACIÓN DE AUTORIDADES SANITARIAS ATENCIÓN CIUDADANA TAMBIEN POR TELÉFONO Y CORREO ELECTRÓNICO, legarcia@mexicali.gob.mx
 LICENCIAS DE CONSTRUCCIÓN TEL. 5-58-16-00 EXT. 1771 O 1692 HORARIO DE OFICINA DE LUNES A VIERNES DE 8:00 AM A 3:00 PM

NOMBRE, FECHA Y FIRMA DEL TRAMITADOR

NOMBRE, FECHA Y FIRMA (QUIEN RECIBE LA LICENCIA)